

**Садоводческое Некоммерческое Товарищество Собственников  
Недвижимости «Лосиный парк»**

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

**№ 07/23 от 10 сентября 2023 года**

**г.о. Щёлково**

**10.09.2023**

**Дата заседания правления:** 10 сентября 2023 года в 20:00

**Место проведения заседания правления:** г.о. Щёлково, г.п.Загорянский, мкр. Лосиный Парк, ул. Кленовая, з/у 14 (условный адрес – Лосиный Парк, уч. 115/1)

**Присутствующие:**

Председатель Правления Матвиенко Е.А.

Правление Товарищества в составе: Туйчиев А.Е., Азьмука С.В.

**Отсутствующие:** Ушакова О.А.

**Кворум:** имеется

- 1 -

Слушали Матвиенко Е.А. о необходимости проведения внеочередного Общего собрания членов Товарищества для принятия решений по актуальным вопросам деятельности Товарищества, руководствуясь Уставом Товарищества Матвиенко Е.А. предложил инициировать внеочередное общее собрание в форме заочного голосования.

**Решили:**

Инициировать внеочередное общее собрание членов Товарищества и собственников садовых участков, не являющихся членами Товарищества на 13:00 26 сентября 2023 года, форма собрания (голосования) – заочное в связи с введением режима повышенной готовности, место проведения – г.о. Щёлково, г.п.Загорянский, мкр. Лосиный Парк, ул. Кленовая, з/у 14 (условный адрес – Лосиный Парк, уч. 115/1). Уведомление (Приложение №1 к протоколу заседания правления) о проведении Общего собрания опубликовать на сайте <https://lp-tsn.ru>, разместить на информационном щите, направить собственникам по электронной почте.

**«За» - 3 «Против» - 0 «Воздержался» - 0**

Голоса по вопросу -1- распределились следующим образом:

«За» - Матвиенко Е.А., Туйчиев А.Е., Азьмука С.В.

-2 -

Матвиенко Е.А. предложил утвердить повестку для внеочередного Общего собрания **26.09.2023:**

1. Выборы секретаря и счетной комиссии
2. Утверждение отчета Правления Товарищества.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии.
4. Выбор состава Правления.
5. Выбор Председателя Правления.
6. Выборы состава Ревизионной комиссии.
7. Вопрос о приобретении статуса населённого пункта.
8. Принятие решения о реконструкции(создании) въездной группы (КПП).
9. Об исполнении решения собрания от 02.08.2020 в части создания твёрдого покрытия из асфальтовой крошки и определение остатка средств на иные целевые проекты.
10. Определение порядка расходования целевых взносов (Положение об общем целевом фонде)

Страница 1 из 2

11. Утверждение приходно-расходной сметы на период на 2023-2024 гг.
12. Утверждение Финансово-экономического обоснования размера взносов и платежей.
13. Определение размера и срока внесения взносов и платежей.

**Решили:**

утвердить предложенную повестку внеочередного Общего собрания членов Товарищества и собственников садовых участков, не являющихся членами Товарищества, в форме заочного голосования, проводимого 26 сентября 2023 года 13 часов 00 минут.

**«За» - 3 «Против» - 0 «Воздержался» - 0**

Голоса по вопросу -2- распределились следующим образом:

«За» - Матвиенко Е.А., Туйчиев А.Е., Азьмука С.В.

Председатель Правления

Правление Товарищества



/ Е.А. Матвиенко /

/ А.Е. Туйчиев /

/ С.В. Азьмука /

## Садоводческое Некоммерческое Товарищество Собственников Недвижимости «Лосиный парк»

### Уведомление о проведении внеочередного Общего собрания

Уважаемые члены СНТСН «Лосиный парк» и индивидуальные садоводы!  
Правление Товарищества, согласно п.9.3. Устава Товарищества инициирует проведение  
**26 сентября 2023 года внеочередного Общего собрания членов  
СНТСН «Лосиный парк» и собственников садовых участков,  
не являющихся членами Товарищества.**

Форма собрания (голосования) – заочное.

Место проведения собрания: Московская область, г.о. Щёлково, г.п.Загорянский, мкр.  
Лосиный Парк, ул. Кленовая, з/у 14 (условный адрес – Лосиный Парк, уч. 115/1.)

Время проведения Общего собрания: 26.09.2023 в 13 час. 00 мин.

К участию в Общем собрании принимаются письменные решения (бюллетени),  
направленные в Правление Товарищества до даты проведения Общего собрания.

Материалами Общего собрания будут опубликованы на сайте Товарищества

<https://lp-tsn.ru> не позднее 18.09.2021.

### ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ\*

1. Выборы секретаря и счетной комиссии
2. Утверждение отчета Правления Товарищества.
3. Утверждение отчета Ревизионной комиссии.
4. Выбор состава Правления.
5. Выбор Председателя Правления.
6. Выборы состава Ревизионной комиссии.
7. Вопрос о приобретении статуса населённого пункта.
8. Принятие решения о реконструкции(создании) въездной группы (КПП).
9. Об исполнении решения собрания от 02.08.2020 в части создания твёрдого покрытия из асфальтовой крошки и определение остатка средств на иные целевые проекты.
10. Определение порядка расходования целевых взносов (Положение об общем целевом фонде)
11. Утверждение приходно-расходной сметы на период на 2023-2024 гг.
12. Утверждение Финансово-экономического обоснования размера взносов и платежей.
13. Определение размера и срока внесения взносов и платежей.

*\* по вопросам повестки собрания 1, 7, 8, 9, 10, 12, 13 решение принимается с учётом голосов собственников садовых участков, не являющихся членами Товарищества.*

